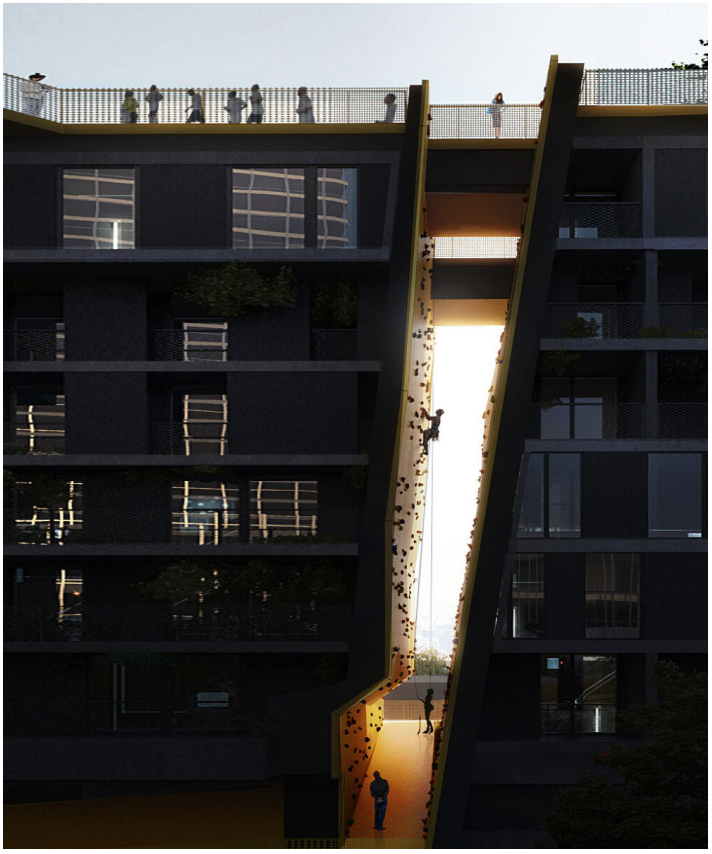
Rocher Urbain

ZAC Clichy Batignolles | LOT N2 - Paris 17e - 2015



Maître d'ouvrage : Groupe Arcade : Arche Promotion & Antin Résidence
Surface : Sdp 9.800
Coût : N.C
Programme : Bâtiment mixte comprenant logements sociaux, logements en accession, résidence étudiants et jeunes actifs, crèche, commerces, bureaux, restaurant et programmation sportive
Livraison : Concours - Réinventer Paris 2015
Partenaires : Architectes : Dusens | Economiste : VPEAS | Structure : EVP | Fluides et ingénierie environnementale : AI-Environnement |Acousticien : Accord Acoustique |Design graphique : Ecouter pour voir |Autres : ALFI & Fédération Française Handisport





Un ensemble pour se loger, travailler, échanger, se

© DUSENS Architecture - Tous droits réservés

rencontrer, bouger, se relaxer, grimper...un bâtiment à pratiquer



Les lots N1 et N2 de la ZAC Clichy-Batignolles ont pour rôle de créer un ensemble cohérent face au TGI en assumant leur statut de façade urbaine face à cette gigantesque sculpture en verre. Ils accompagnent le piéton le long de l'avenue de la porte de Clichy et créent une liaison animée entre deux villes jusque-là séparées par une zone à urbanité dissolue. Les volumes fractionnés des deux bâtiments rythment le front bâti en présentant des profils et une architecture variés tout en empruntant un même vocabulaire pour s'inscrire dans les préconisations et l'esprit dictés par la ZAC. Le linéaire de commerce proposé en soubassement des deux bâtiments offre une diversité de services qui anime les deux socles.

Le Rocher Urbain est un bâtiment conçu pour recevoir des citadins de tout genre sur toutes sortes de surfaces. Les façades ne se limitent pas à leurs fonctions intrinsèques mais reçoivent une partie de la programmation qui investit des lieux insolites du bâtiment. Le bâtiment est praticable de l'intérieur et de l'extérieur. Les cinq façades offrent des spectacles inattendus et inhabituels. A l'image d'une base de loisirs verticale, le Rocher Urbain propose des activités sportives qui se pratiquent à l'extérieur. Nous proposons d'envahir les cinq façades par des activités telles que l'escalade sur le pignon ouest, un parcours de trail urbain qui démarre au R+2 et se déploie tel un ruban le long de la façade sud-ouest pour finir en toiture et la via ferrata ou l'accrobranche à pratiquer en famille dans les interstices. La toiture vient compléter la programmation avec des activités qui évoluent au gré des saisons et/ou des usagers. La surface mise à disposition permet d'y installer des structures éphémères de sports à balles ou de badminton, une patinoire synthétique écologique, des tables de ping-pong, une aire de pétanque, des playground pour enfants, un putting-green etc...

Le Rocher urbain introduit le sport nature au cœur de l'environnement urbain parisien. Il offre le seul parcours d'entrainement conçu spécifiquement pour cette discipline à paris et des liaisons avec les équipements sportifs et de loisirs de proximité (parc martin Luther King et stade adjacent) qui contribueraient à la création d'un véritable réseau d'entrainement. L'architecture est mise au service du sport et des activités de plein air urbaines.

© DUSENS Architecture - Tous droits réservés